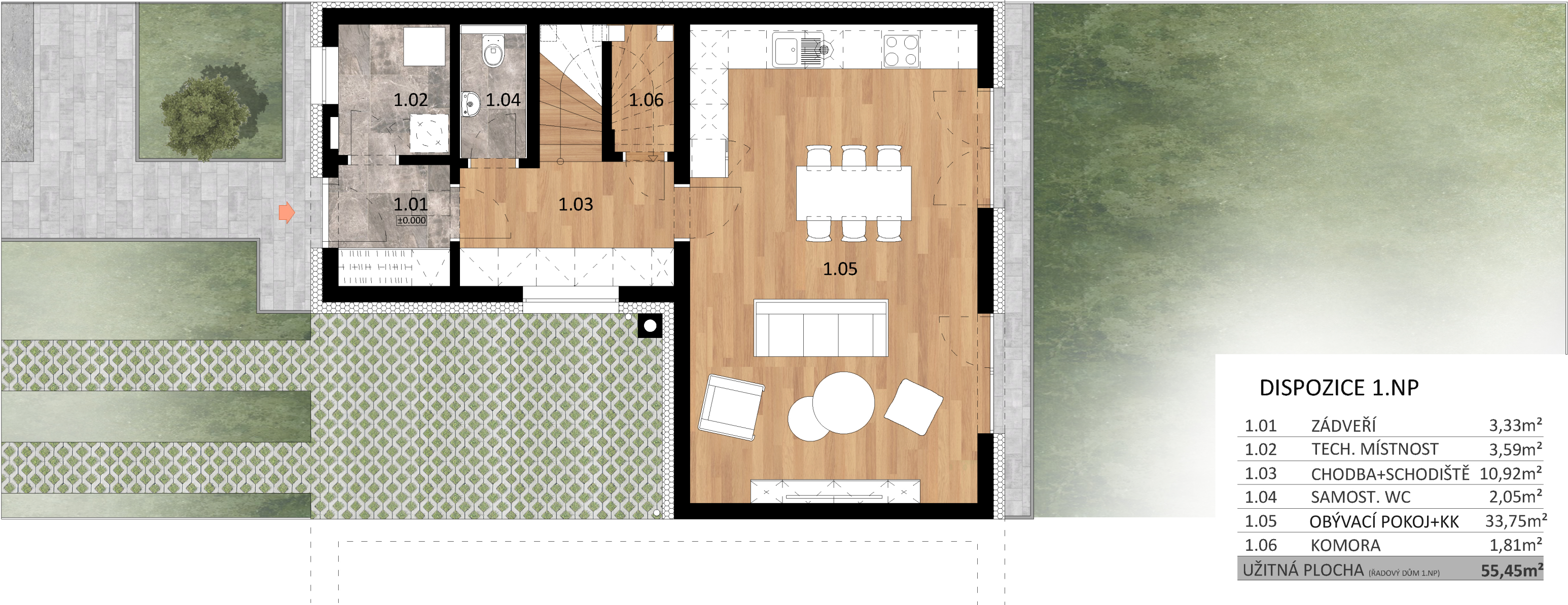




DISPOZICE 1.NP

1.01	ZÁDVEŘÍ	3,33m ²
1.02	TECH. MÍSTNOST	3,59m ²
1.03	CHODBA+SCHODIŠTĚ	10,92m ²
1.04	SAMOST. WC	2,05m ²
1.05	OBÝVACÍ POKOJ+KK	33,75m ²
1.06	KOMORA	1,81m ²
UŽITNÁ PLOCHA (ŘADOVÝ DŮM 1.NP)		55,45m ²

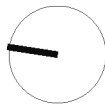
PODLAHOVÁ PLOCHA (ŘD 1.NP)	56,27m ²
OBYTNÁ PLOCHA (ŘADOVÝ DŮM 1.NP)	33,75m ²

BYTOVÁ JEDNOTKA celkem

3+kk	2.	106,82m ²
dispozice	podlaží	plocha

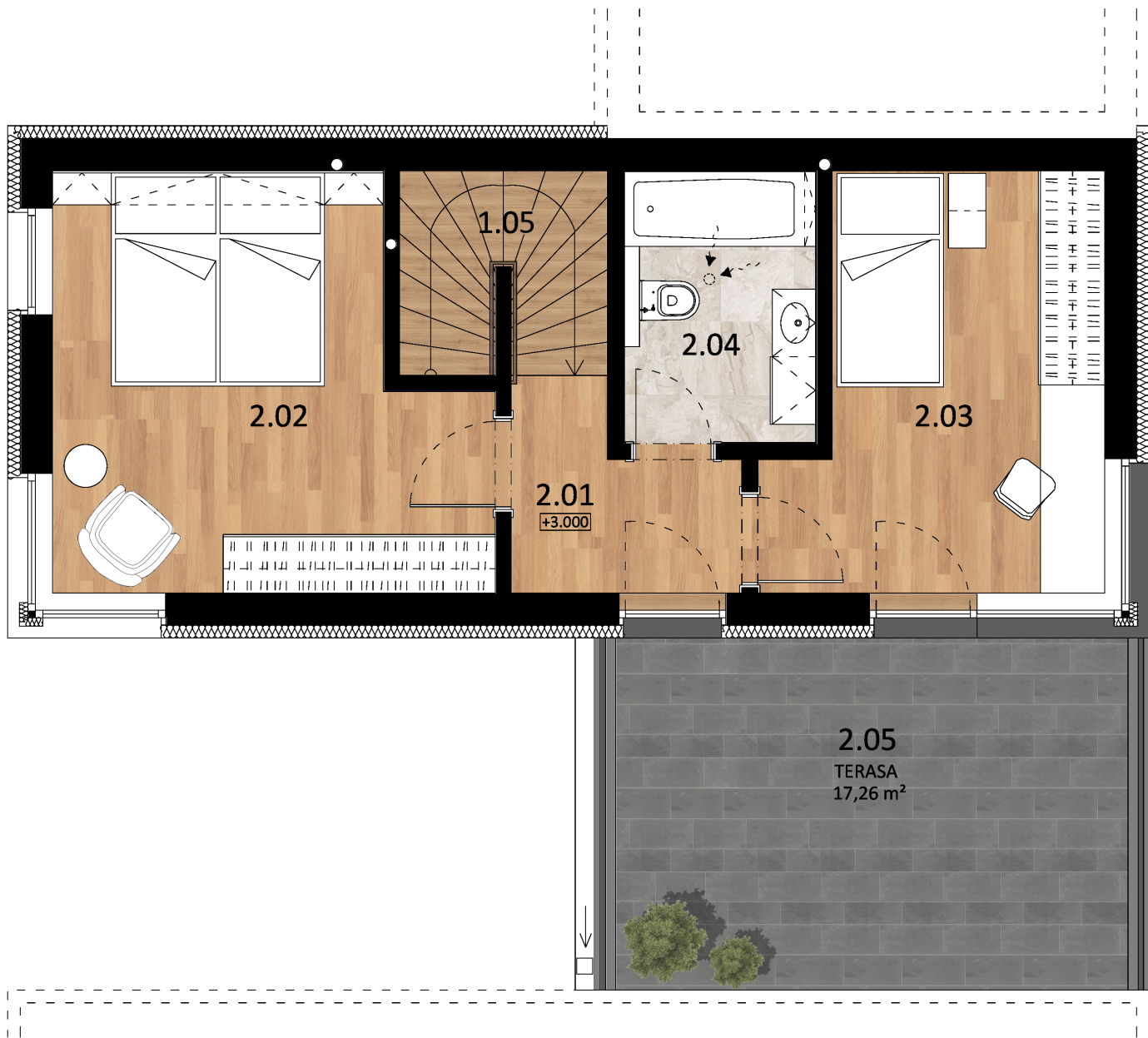
ŘADOVÝ DŮM_TYP C
PŮDORYS 1.NP

0 1 2 5m



UŽITNÁ PLOCHA	- převzata z nařízení Evropské Komise ES č.1503/2006 - Užitná plocha budovy se měří uvnitř vnějších stěn, ale nezahrnuje: - konstrukční plochy (např. plochy komponent, které vytvářejí hranice stavby, podpěry, sloupy, šachty, komíny). Součástí celkové užitné plochy obytné budovy jsou plochy používané jako kuchyně, obývací pokoje, ložnice a místnosti s příslušenstvím, sklepy a společné prostory používané majiteli bytových jednotek.
PODLAHOVÁ PLOCHA	- převzata z nařízení vlády č.366/2013 - jedná se o celkovou plochu , která kromě ploch všech místností zahrnuje také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami, jádry,... tj. plochu, jejíž hranici tvoří obvodové zdi. Součástí celkové podlahové plochy nejsou terasy, zatravněné terasy, zimní zahrady, lodžie, balkony, zpevněné plochy ani zahrádky.
OBYTNÁ PLOCHA	- převzata z vyhlášky č.137/1998 Sb. - obytná plocha je tedy součet obytných místností. A obytná místnost je část bytu (zejména obývací pokoj, ložnice, jídelna), která splňuje požadavky předepsané touto vyhláškou, je určena k trvalému bydlení a má nejmenší podlahovou plochu 8 m2; pokud tvoří byt jediná obytná místnost, musí mít podlahovou plochu nejméně 16 m2.

ŘADOVÝ DŮM_TYP C
PŮDORYS 2.NP



BYTOVÁ JEDNOTKA celkem

3+kk

2.

106,82m²

dispozice

podlaží

plocha

DISPOZICE 2.NP

2.01	CHODBA	3,72m ²
2.02	LOŽNICE	14,32m ²
2.03	POKOJ	11,20m ²
2.04	KOUPELNA + WC	4,87m ²
UŽITNÁ PLOCHA (ŘD OBYT. MÍSTNOSTI)		34,11m ²
2.05	TERASA	17,26m ²
UŽITNÁ PLOCHA (ŘADOVÝ DŮM 2.NP)		51,37m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA (ŘD 2.NP)		41,02m ²
OBYTNÁ PLOCHA (ŘADOVÝ DŮM 2.NP)		25,52m ²

UŽITNÁ PLOCHA	- převzata z nařízení Evropské Komise ES č.1503/2006 - Užitná plocha budovy se měří uvnitř vnějších stěn, ale nezahrnuje: - konstrukční plochy (např. plochy komponent, které vytýčují hranice stavby, podpěry, sloupy, šachty, komíny). Součástí celkové užitné plochy obytné budovy jsou plochy používané jako kuchyně, obývací pokoje, ložnice a místnosti s příslušenstvím, sklepy a společné prostory používané majiteli bytových jednotek.
PODLAHOVÁ PLOCHA	- převzata z nařízení vlády č.366/2013 - jedná se o celkovou plochu , která kromě ploch všech místností zahrnuje také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami, jádry,... tj. plochu, jejíž hranici tvoří obvodové zdi. Součástí celkové podlahové plochy nejsou terasy, zatravněné terasy, zimní zahrady, lodžie, balkony, zpevněné plochy ani zahrádky.
OBYTNÁ PLOCHA	- převzata z vyhlášky č.137/1998 Sb. - obytná plocha je tedy součet obytných místností. A obytná místnost je část bytu (zejména obývací pokoj, ložnice, jídelna), která splňuje požadavky předepsané touto vyhláškou, je určena k trvalému bydlení a má nejmenší podlahovou plochu 8 m2; pokud tvoří byt jediná obytná místnost, musí mít podlahovou plochu nejméně 16 m2.